

Информација о потребној техничкој документацији за примену мера побољшања енергетске ефикасности и законској регулативи по којој се изводе мере енергетске санације (попуњава ЈЛС – Комисија за реализацију мера енергетске санације уз помоћ органа надлежног за грађевинске послове)

За потребе ефикасне реализације Програма енергетске санације неопходна је израда техничке документације за следеће мере енергетске ефикасности, у складу са одредбама Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25):

1) Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

- За реализацију ове мере **није потребно** прибављати акт надлежног органа.

2) Постављање термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

- Ова мера се реализује на основу **Решења о одобрењу за извођење радова на енергетској санацији**, које се прибавља у поступку обједињене процедуре. Неопходна је следећа техничка документација:
 - Идејни пројекат енергетске санације (архитектура) са приказом стања из архивског пројекта или снимак постојећег стања објекта уколико архивски пројекат не постоји;
 - Катастарско топографски план (у случају када архивски пројекат не постоји);
 - Елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта за стање пре извођења радова;
 - Елаборат енергетске ефикасности за новопроектовано стање;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта након извођења радова.

3) Постављање термичке изолације испод кровног покривача или таванице

- Уколико се у оквиру реализације ове мере термичка изолација поставља испод таванице, **није потребно** прибављати акт надлежног органа.
- Уколико се у оквиру реализације ове мере термичка изолација поставља испод кровног покривача, мера се реализује на основу **Решења о одобрењу за извођење радова на енергетској санацији**, које се издаје у поступку обједињене процедуре. Неопходна је следећа техничка документација:
 - Идејни пројекат енергетске санације (архитектура) са приказом стања из архивског пројекта или снимак постојећег стања објекта уколико архивски пројекат не постоји;
 - Катастарско топографски план (у случају када архивски пројекат не постоји);
 - Елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта за стање пре извођења радова;
 - Елаборат енергетске ефикасности за новопроектовано стање;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта након извођења радова.

4) Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

- Уколико се у оквиру реализације ове мере уграђује котао мање или једнаке снаге од постојећег грејача простора и користи се за исту грејну површину, **није потребно** прибављати акт надлежног органа;
- Уколико се у оквиру реализације ове мере уграђује котао веће снаге од постојећег грејача простора и повећава се грејна површина, мера се реализује на основу **Решења о**

одобрењу за извођење радова, које се издаје у поступку обједињене процедуре. Неопходна је следећа техничка документација:

- Технички опис и попис радова;
- Елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова;
- Сертификат о енергетским својствима објекта за стање пре извођења радова;
- Елаборат енергетске ефикасности за новопројектовано стање;
- Сертификат о енергетским својствима објекта након извођења радова.

5) Уградња топлотних пумпи

- Уколико се у оквиру реализације ове мере уградњом топлотне пумпе мења постојећи грејач простора и снага топлотне пумпе је мања или једнака његовој снази, а користи се за исту грејну површину, **није потребно** прибављати акт надлежног органа;
 - Уколико се у оквиру реализације ове мере уградњом топлотне пумпе мења постојећи грејач простора и снага топлотне пумпе је већа од снаге постојећег грејача, уз повећање грејне површине, мера се реализује на основу **Решења о одобрењу за извођење радова**, које се издаје у поступку обједињене процедуре. Неопходна је следећа техничка документација:
 - Технички опис и попис радова;
 - Елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта за стање пре извођења радова;
 - Елаборат енергетске ефикасности за новопројектовано стање;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта након извођења радова.
- НАПОМЕНА: У случају уградње топлотне пумпе ваздух- ваздух са једном унутрашњом јединицом (комерцијални назив „инвертер клима уређај“) није потребно прибављати акт надлежног органа

6) Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

- Уколико се у оквиру реализације ове мере врши замена постојеће цевне мреже без повећања капацитета инсталација, **није потребно** прибављати акт надлежног органа.
- Уколико се у оквиру реализације ове мере уводи нова цевна мрежа са грејним телима или се повећава капацитет постојећих инсталација, мера се реализује на основу **Решења о одобрењу за извођење радова**, које се издаје у поступку обједињене процедуре. Неопходна је следећа техничка документација:
 - Идејни пројекат са приказом стања из архивског пројекта или снимак постојећег стања објекта уколико архивски пројекат не постоји (пројекат архитектуре) и пројекат машинских инсталација;
 - Катастарско топографски план (у случају када архивски пројекат не постоји);
 - Елаборат енергетске ефикасности за стање пре извођења радова;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта за стање пре извођења радова;
 - Елаборат енергетске ефикасности за новопројектовано стање;
 - Сертификат о енергетским својствима објекта након извођења радова.

7) Уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде

- За реализацију ове мере **није потребно** прибављати акт надлежног органа.

8) Уградња соларних панела за електричну енергију

- За реализацију ове мере **није потребно** прибављати акт надлежног органа.