

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбене,
имовинско правне и инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Бр.ІІІ-02-354-2478/2024-2
Дана: 23.12.2024. год.



ОПЕРАТИВНИ ПЛАНОВИ
НАДЗОРА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ БЛАЦЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

/месечни, тромесечни, шестомесечни/

С А Д Р Ж А Ј:

1. Увод

- 1.1. Циљ доношења оперативних планова
- 1.2. Учесталост и обухват вршења инспекцијског надзора
- 1.3. Превентивно деловање и мере за сузбијање активности нерегистрованих субјеката

2. Планови инспекцијског надзора

- 2.1. Месечни план инспекцијског надзора
- 2.2. Тромесечни план инспекцијског надзора
- 2.3. Полугодишњи план инспекцијског надзора

1. УВОД

Сходно одредбама члана 10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр.36/15, 44/48-др.закон и 95/18) инспекција је дужна да годишњи план инспекцијског надзора спроводи кроз оперативне планове инспекцијског надзора, односно кроз месечни, тромесечни и полугодишњи план инспекцијског надзора.

1.1. ЦИЉ ДОНОШЕЊА ОПЕРАТИВНИХ ПЛАНОВА

Циљ доношења оперативних планова је делотворније спровођење годишњег плана инспекцијског надзора. Оперативним плановима се дефинише учесталост и обухват вршења инспекцијског надзора по областима и степену ризика, преглед и одговарајуће информације о надзираним субјектима, територијално подручје, као и информације о облицима и врстама инспекцијског надзора. За редован инспекцијски надзор се користе контролне листе прописане од стране надлежног министарства.

Послове грађевинске инспекције у ОУ Блаце обавља 1 (један) грађевински инспектор, који спроводи донете планове инспекцијског надзора за територију Општине Блаце, осим када постоје нарочито оправдане изузетне околности које је у томе спречавају.

1.2. УЧЕСТАЛОСТ И ОБУХВАТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Учесталост вршења инспекцијског надзора грађевинске инспекције зависи од броја издатих решења о грађевинској дозволи, односно решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи, док број ванредних инспекцијских надзора зависи од броја поднетих представки и пријава грађана, као и од уочених незаконитости и неправилности надзираних субјеката од стране грађевинског инспектора.

Токови градње и динамика извођења радова су уско повезани са финансијским средствима тј. економским стањем инвеститора, те се не може тачно одредити преглед и број субјеката код којих ће се вршити инспекцијског надзора, као и учесталост надзора.

Обухват вршења инспекцијског надзора је предвиђен законским и подзаконским актима, као и одлукама јединице локалне самоуправе у складу са законом повереним овлашћењима.

1.3. ПРЕВЕНТИВНО ДЕЛОВАЊЕ И МЕРЕ ЗА СУЗБИЈАЊЕ АКТИВНОСТИ НЕРЕГИСТРОВАНИХ СУБЈЕКАТА

Како би се успоставило законито и безбедно поступање надзираних субјеката и смањено ризик, грађевинска инспекција спроводи одређене превентивне активности, које обухватају **превентивно деловање** а то су:

- јавност рада (објављивање важећих прописа, планова инспекцијског надзора и контролних листи);
- пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту и заинтересованим лицима.

Мере за сузбијање активности нерегистрованих субјеката обухватају спречавање или отклањање штетних последица по законом или другим прописом заштићена добра:

- спречавање бесправне градње доношењем решења о затварању градилишта и/или решења о уклањању бесправно изведених радова, изграђених објеката, односно делова објеката;

- контрола извођења радова у складу са решењима надлежних органа, техничком и планском документацијом;
- подношење кривичних и прекршајних пријава, пријава за привредни преступ.

2. ОПЕРАТИВНИ ПЛАНОВИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Оперативни планови инспекцијског надзора, односно месечни, тромесечни и полугодишњи план инспекцијског надзора су детаљно разрађени у тачкама 2.1, 2.2. и 2.3, а циљ њиховог доношење је делотворније спровођење циљева годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције ОУ Блаце за 2025. годину.

2.1. МЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2.2. ТРОМЕСЕЧНИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Активности вршења инспекцијског надзора	Облик надзора	Врста надзора	Време вршења - Квартал			
			први	други	трећи	трећи
Архивирање завршених предмета	Канцел.	/	+	+	+	+
Ажурирање евиденција предмета	Канцел.	/	+	+	+	+

2.3. ПОЛУГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Активности вршења инспекцијског надзора	Облик надзора	Врста надзора	Време вршења - Полугодишње	
			прво	друго
Архивирање завршених предмета	Канцел.	/	+	+
Ажурирање евиденција предмета	Канцел.	/	+	+
Достава полугодишњег извештаја о раду	Канцел.	/	+	+
Стручно усавршавање и едукација инспектора (Национална академија, СКГО, НАЛЕД, УСАИД)	Канцел. Теренски	/	+	+
Посета семинарима, обукама, стручним скуповима	Теренски	/	+	+
Учешће у раду Мреже инспектора	Канцел.	/	+	+

Грађевински инспектор
с.р. Дејан Кнежевић спец.струк.инж.грађ.