

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
Грађевинска инспекција
Број: III-03-354-382/2020
Дана: 18.02.2020. године
БЛАЦЕ

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2019. ГОДИНУ

Организациона структура

Грађевинска инспекција Општинске управе општине Блаце систематизована је у оквиру Одељења за инспекцијске послове, са седиштем у ул. Карађорђевој бр. 4, Блаце, телефон 027/ 371-167.

Послове из надлежности грађевинске инспекције у 2019.години је обављао 1 (један) инспектор.

Инспекцијски надзор и мере

Грађевински инспектор врши инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр.36/15, 44/18-др.закон и 95/18) и налаже мере за отклањање незаконитости у границама надлежности поверених следећим законима и одлукама:

1. Закон о планирању и изградњи (ЗПИ)
2. Закон о становању и одржавању зграда (ЗСОЗ)
3. Закон о озакоњењу објеката (ЗОО)
4. Одлука о општинским и некатегорисаним путевима, јавним површинама и улицама у насељеним местима општине Блаце (Одлука о путевима)
5. Одлука о постављању мањих монтажних, огласних и других објеката привременог карактера.

Табеларни приказ извршеног инспекцијског надзора у 2019.години

Табела бр. 1.

Број примљених предмета у 2019. години:	
Управни предмети по захтеву странке	23
Управни предмети по службеној дужности	38
Вануправни предмети	12
Укупно :	73

Табела бр. 2.

Поступајући по примљеним предметима донет је следећи број:			
Налог			32
Записник	Редовни	9	63
	Ванредни (по пријави, представци)	36	
	Контролни	13	
	Допунски	2	
	Мешовити	1	
	Записник о саслушању странке	2	
Решење	Решење (ЗПИ)	10	80
	Решење (ЗСОЗ)	1	
	Решење (Одлука о путевима)	40	
	Решење о извршењу	15	
	Решење о обустави поступка	11	
	Решење о прекиду поступка	3	
Закључак			31
Жалба			4
Пријава, представка, захтев странке			36
Службена белешка			129
Обавештење – службено другом одељењу, органу			117
Обавештење – за странку у поступку			78
Контролна листа			10

У складу са чланом 44. став 2. тачка 1-17. Закона о инспекцијском надзору, којим су дефинисани елементи извештаја о делотворности инспекцијског надзора, грађевински инспектор даје следеће податке и информације:

Табела бр. 3.

Информације и подаци са објашњењима о извршеном инспекцијском надзору у току 2019.године		
1.	Број спречених или битно умањених вероватних настанака штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе. (превентивно деловање инспекције): Спречене или битно умањене штетне последице по законом заштићена добра, права и интересе су изречене записником приликом вршења ванредних инспекцијских надзора у следећим поступцима: - Код бесправне градње су изречене мере за обуставу радова, - Код контроле одржавања стамбених зграда је управнику указано на законом прописане обавезе за одржавање стамбене зграде, како би се спречиле штетне последице по живот људи, околину и имовину веће вредности. - Код одржавања путева је надзираним субјектима указано на обавезу уклањања грања дрвећа, жубња и растиња које прелази у ваздушни простор коловоза, како би се отклониле сметње за безбедно одвијање саобраћаја. Након доношења записника у највећем броју случајева су изречене мере решењем.	50
2.	Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима или лицима која остварују одређена права у надзираним субјектима или у вези надзираним субјектима, укључујући издавања аката о примени	

	прописа и службене саветодавне посете, превентивним инспекцијским надзорима и другим активностима усмереним ка подстицању и подржавању законитости и безбедности пословања и другим прописима заштићена добра, права и интересе, са подацима о броју и облицима ових активности у кругу лица обухваћених тим активностима (превентивно деловање инспекције): - На званичном сајту општине Блаце су објављени важећи прописи, план инспекцијског надзора, модел записника и контролне листе са проценом ризика. - Стручно и саветодавно информисање надзираних субјеката и грађана о обавезама које су прописане законом и подзаконским актима из области грађевинарства, указивање на могуће забрањене и штетне последице понашања и поступања, као и потребу отклањања незаконитости које могу настати. - Стручно и саветодавно информисање управника стамбених заједница о обавезама које су прописане законом (ЗСОЗ) у вези доношења програма одржавања стамбених зграда. - Саветодавно информисање грађана о обавези да уклоне шибље и гране дрвећа које прелази у ваздушни простор коловоза и омета безбедно одвијање саобраћаја, према Одлуци о путевима Општине Блаце (Одлука о путевима).	
3.	Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом који се мери помоћу контролних листи: - Задовољавајући је ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом на основу провера извршених према контролним листама прописаним за редован инспекцијски надзор, у складу са Законом о планирању и изградњи. Ризик је низак до незнатан, 10 контролних листи.	90%
4.	Број окривених и отклоњених или битно умањених штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе. (корективно деловање инспекције): - Покренут је 61 управни поступак након чега је сачињено укупно 63 записника (редовни, ванредни, мешовити, контролни и допунски), донето је 80 решења, од којих су мере за отклањање утврђених незаконитости и неправилности изречене 51 решењем и 8 решења о извршењу. Након једне изречене жалбе грађевински инспектор је извршио измену решења тј. усвојене су примедбе странке. - Сачињено је укупно 117 обавештења и дописа другим органима, док је за странке у поступку сачињено 78 обавештења и дописа и 129 службене белешке. - Детаљан приказ извршених управних радњи инспектора по примљеним предметима је дат у Табели бр. 2.	
5.	Број утврђених нерегистрованих субјеката и мере спроведене према њима: - Број утврђених нерегистрованих субјеката је број инвеститора који су бесправно започели изградњу објеката, након чега су донета решења о уклањању.	4
6.	Мере преузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово дејство: - Обављање инспекцијског надзора је према усвојеном плану рада, издатим налозима руководиоца одељења и према процени ризика. - Редовни састанци са руководиоцем Одељења за инспекцијске послове. - Консултације са другим овлашћеним лицима на нивоу ЈЛС и стручним удружењима, ради размене искуства како би поступање било уједначено.	
7.	Остварење плана и ваљаност планирања инспекцијског надзора, нарочито у односу редовних и ванредних инспекцијских надзора, броју редовних инспекцијских надзора који нису извршени и разлозима за то, као и броју допунских налога за инспекцијски надзор: - План инспекцијског надзора за 2019.годину је у највећем делу извршен. - Редовних инспекцијских надзора је било 9 а ванредних 35. Број редовних надзора зависи од степена изградње нових објеката на територији општине Блаце. - Допунских налога није било.	

8.	Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције: - Остварен је добар ниво координације инспекцијског надзора са другим инспекцијама у оквиру одељења за инспекцијске послове и то са комуналном инспекцијом и инспекцијом за заштиту животне средине.	
9.	Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора и мере предузете ради делотворне употребе ресурса: - Материјални ресурси су: службена канцеларија за рад и службено возило које је доступно по потреби јер није намењено само за инспекцију, што некад ствара отежавајуће околности у раду. - Технички ресурси су десктоп рачунар и штампач (заједнички за све инспекц.) - Послове у грађевинској инспекцији обавља 1 (један) инспектор.	
10.	Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције: - Грађевински инспектор је поступао у законски предвиђеним роковима.	
11.	Законитости управних аката донетих у инспекцијском надзору (бр. другостепених поступака и њихов исход, бр. управних спорова и исход): - Жалба на решење по Закону о планирању и изградњи - 1 (другостепени орган није донео решење у 2019.год.) - Жалба на решење по Закону о озакоњењу објеката - 2 (другостепени орган је одбио жалбе) - Жалба на решење по Одлуци о путевима - 1 (првостепени орган је усвојио жалбу и извршио исправку решења) - Управни спор су повеле 2 (две) странке у поступку из 2017.године по Закону о озакоњењу објеката и 1 (једна) странка у поступку из 2018.године по Закону о планирању и изградњи.	4 жалбе 3 управна спора
12.	Поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције са исходима тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби и области рада на које су се односили: - У раду грађевинског инспектора је није било приговора и притужби на рад.	0
13.	Програми стручног усавршавања који су похађали инспектори, односно службеници овлашћени за вршење инспекцијског надзора (област стручног усавршавања и тематске целине програма обуке), као и број учесника у свакој тематској целини, а ако је по завршетку програма вршена провера знања учесника и подаци о оствареном успеху: - Инспектор није био упућиван на стручно усавршавање и обуке.	0
14.	Иницијатива за измене и допуне закона и других прописа: - Није било иницијативе за измене и допуне закона и других аката у 2019.год.	0
15.	Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему: - У оквиру софтверског решења е-инспектор, још увек није активна апликација за евиденцију инспекцијског надзора у електронском облику. Грађевински инспектор води интерну евиденцију о извршеним надзорима.	
16.	Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора: - Детаљан приказ извршавања поверених послова и стања у грађевинској инспекцији у 2019. години је дат у Табели бр.2 извештаја.	
17.	Исход поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка, пријавама за привредни преступ и кривичним пријавама које је поднела инспекција: - Инспектор није покретао прекршајни поступак, нити је подносио пријаве за привредни преступ и кривичне пријаве.	0

Завршне напомене

План инспекцијског надзора грађевинске инспекције Општинске управе општине Блаце није ревидиран за 2019.годину, али је редовно анализиран и контролисан у складу са потребама.

Грађевински инспектор није имао постављене радне циљеве за 2019. годину.



Грађевински инспектор
Ана Недељковић, дипл.инж.арх.

Ана Недељковић



Република Србија

Општинска управа Општине Блаце

18420 Блаце, Карађорђева бр. 4

тел: (+381 27) 371-110

факс: (+381 27) 371-138



www.blace.org.rs, blace@blace.org.rs

Одељење за инспекцијске послове

Грађевинска инспекција

Број: III-03-354-382/2020

Дана: 18.02.2020. године

БЛАЦЕ

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
НИШАВСКИ УПРАВНИ ОКРУГ
- Сектор за инспекцијски надзор -**

Ниш, ул. Страхињића бана 66

**ПРЕДМЕТ: Достава годишњег извештаја о раду грађевинске инспекције
и захтев за сагласност.**

Поштовани,

У складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС”, бр. 36/15, 44/18-др.закон и 95/18) ради добијања сагласности достављам Вам годишњи извештај о раду грађевинске инспекције Општинске управе општине Блаце за 2019.годину.



**Грађевински инспектор
Ана Недељковић, дипл.инж.арх.**

Ана Недељковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Сектор за инспекцијски надзор

Одељење републичке урбанистичке и
грађевинске инспекције за инспекцијске
послове урбанизма и поверених послова

Број: 920-363-354-100/2020-18

Датум: 26.2.2020. године

Нишавски управни округ, Ниш

Република Србија
ОПШТИНА БЛАЦЕ - ОПШТИНСКА УПРАВА

Примљено	27.02.2020.			
Органи	Београд	Београд	Београд	Београд
		300		

ОПШТИНА БЛАЦЕ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Грађевинска инспекција

18420 Блаце

Краља Петра Првог Карађорђевића 4

Поштовани,

Поводом вашег акта број III-03-354-382/2020 од 18.2.2020. године, а у складу са Законом о државној управи („Службени гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10 99/14, 47/18 и 30/18-др.закон) и Законом о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр.36/15 и 44/2018- други закон), даје се позитивно мишљење на ваш Годишњи извештај о раду грађевинске инспекције у 2019.години.

Достављено:

- Наслову,
- Архиви Нишавског округа



Републички

урбанистички и грађевински
инспектор

Драган Митић дипл. грађ. инж.